

# INGENIERÍA y ARQUITECTURA

SOMOS UNA FIRMA DE **INGENIERÍA Y ARQUITECTURA** DEDICADA AL **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN**, LO QUE HACEMOS CON UN ENORME COMPROMISO, DISCIPLINA Y EFICIENCIA. CREAMOS UN SISTEMA DE DISEÑO EFECTIVO MEDIANTE FASES ORDENADAS DESDE EL INICIO DEL PROYECTO PARA QUE EL RESULTADO SEA UNA OBRA EFICIENTE, ÚTIL Y QUE NO EXCEDA EL MONTO DE INVERSIÓN ESTABLECIDO POR NUESTROS CLIENTES.



## SERVICIOS PARA LOS SECTORES: INDUSTRIAL, RESIDENCIAL, COMERCIAL, OFICINAS CORPORATIVAS

- **DISEÑO:** ARQUITECTÓNICO, INTERIORISMO Y PAISAJISMO.
- **CONSTRUCCIÓN** "LLAVE EN MANO".
- **INGENIERÍAS ESPECIALES:** AIRE ACONDICIONADO, SISTEMAS DE ENERGÍA SOLAR, AUTOMATIZACIÓN, SISTEMAS CONTRA INCENDIOS, VOZ Y DATOS, CCTV, ETC.
- **ESTRUCTURA DE ACERO:** DISEÑO, SUMINISTRO, HABILITADO Y MONTAJE A CUALQUIER ESCALA.
- **CARPINTERÍA** DE ALTO Y BAJO VOLUMEN: DISEÑO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN.

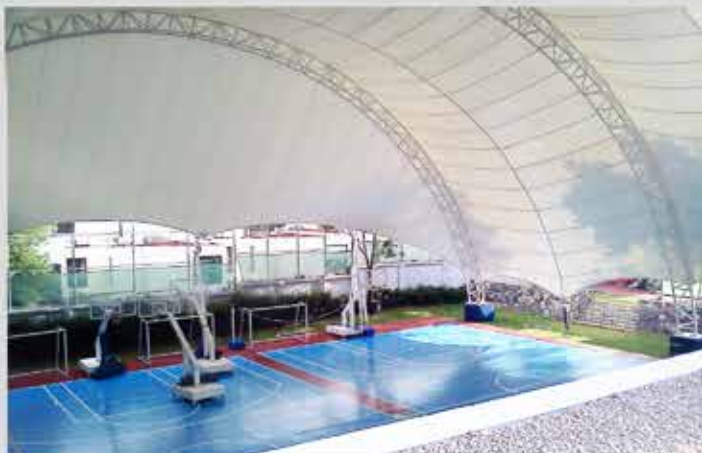
# NUESTRA Motivación

Nuestra **motivación** es la pasión por lo que hacemos, pasión por lo bien hecho, así en lo sencillo como en lo complejo. **Pasión** constante por el esfuerzo creativo y la innovación por ofrecer siempre, las mejores soluciones a nuestros clientes. Así nuestra arquitectura se transforma en la búsqueda y selección de las mejores alternativas para cada cliente, como un traje a medida.



## PASOS A SEGUIR

- CONOCER LAS NECESIDADES DE NUESTRO CLIENTE.
- DEFINIR UN MONTO DE INVERSIÓN ESTIMADO.
- PROPUESTA DE ANTEPROYECTO, PARA SU REVISIÓN.
- PROYECTO EJECUTIVO. UNA VEZ AUTORIZADO EL ANTEPROYECTO SE PROCEDE A LA EJECUCIÓN DEL "PROYECTO EJECUTIVO" QUE CONSISTE EN TODOS Y CADA UNO DE LOS PLANOS Y DOCUMENTOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA (VISUALIZACIONES ESQUEMÁTICAS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, PLANOS DE INGENIERÍAS, PLANOS ESTRUCTURALES, MEMORIAS DE CÁLCULO, ETC.).
- EJECUCIÓN DE OBRA.






En **GRUPO MALJA**, contamos con mas de 10 años de experiencia iniciando con la marca **dospuntozero**, sin embargo hemos evolucionado para ofrecer una gama mas amplia de servicios para el sector de la construcción.

## CONTACTO

 (55) 5517 3258

 [gilmaljar@gmail.com](mailto:gilmaljar@gmail.com)

 55 1826 6220

 Grupo Maljar

 Caruso No. 279 Col. Vallejo C.P. 07870, CDMX.

Algunos de los proyectos que se muestran en el presente documento fueron diseñados por la Arq. Anabel González y algunos por el Arq. Juan José Martínez, ambos profesionales con experiencia en el diseño y construcción.